

Gîte n°G2331 - Le Clos de la Roseraie

Situé à YPREVILLE BIVILLE, dans La Seine Maritime

Grand gîte près de Fécamp pour 9 personnes tout confort.

Le gîte La Roseraie est au coeur du Domaine de la Madeleine qui s'étend sur 7000m² avec un magnifique parc à la française et une demeure du 18ème siècle. La maison est une longère normande indépendante en briques et silex construite en 1881 entièrement rénovée. Confortable et chaleureux, le gîte offre des prestations de qualité et dispose d'un jardin privatif, d'une terrasse aménagée et d'un parking privé. D'autres hébergements sont proposés à la location sur la propriété. Piscine hors-sol couverte chauffée (8mx4m) commune aux 5 gîtes de la propriété accessible du 1er avril au 30 octobre. Jacuzzi accessible moyennant 50 € pour la location. Idéalement située pour découvrir la Normandie, vous êtes à proximité de nombreux lieux de visites, à 12 km de la mer et à proximité de Fécamp et de Veules les Roses. Au rez-de-chaussée : - salon avec canapé, TV, lecteur DVD et convertible (couchage double d'appoint confortable en 140cm), - salle à manger, - grande cuisine séparée du séjour (four, micro-ondes, plaques de cuisson, congélateur, lave-vaisselle) ouvrant directement sur la terrasse aménagée, - pièce à jouer desservant : - salle d'eau (lave-linge, sèche-linge), - wc, 1er étage : - grand palier, - chambre 3 personnes (1 lit 1 personne 90x190cm, 1 lit 2 personnes 160x200cm) avec TV, salle de bains et wc privatif ouvert dans la chambre, - petite chambre 3 personnes (1 lit 1 personne 90x190cm, 1 lit 2 personnes 140x190cm), - chambre 3 personnes (1 lit 1 personne 90x190cm, 1 lit 2 personnes 140x190cm) avec TV, Equipement bébé. Extérieurs : Belle terrasse privative, jardin non clos, barbecue, salon de jardin. Spa commun aux 5 gîtes de la propriété (accessible moyennant 80 € pour la location), piscine hors-sol couverte chauffée commune (8mx4m) accessible du 1er avril au 30 octobre.

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 135m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.69460000 - Longitude : 0.53311400

- Accès : A150 puis A29 sortie Fauville en Caux/Fécamp (D926). Traverser Fauville en Caux en restant sur la D926 et suivre Fécamp. A mi-chemin, vous arrivez dans Ypreville : passer le bourg, juste avant la sortie, le domaine est sur la droite : grand ensemble en briques rouges.

A proximité

accrobranches: 15.0 km. canoë-kayak: 14.0 km. cinéma: 15.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 8.0 km. forêt: 7.0 km. gare: 14.0 km. golf: 7.0 km. location de vélos: 14.0 km. musée: 14.0 km. parcs et jardins: 15.0 km. piscine: 5.0 km. plage: 14.0 km. plan d'eau: 14.0 km. pêche: 14.0 km. randonnée pedestre: sur place. restaurants: 5.0 km. tennis: 5.0 km. transports en commun: 0.1 km.

Equipements / Services

Bienvenue bébé - Chauffage électrique - Chaîne hi-fi - Congélateur - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bébé - Micro-ondes - Ordinateur - Sèche-linge - TV écran plat - Télévision - S.d.b. (baignoire) - Spa-sauna-hammam - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Piscine sur place - Salon de jardin - Terrasse - Linge de maison -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 23/10/2021 - 07h08

Caution : 600.00 €

Charges locatives incluses dans votre location : : - l'eau,- l'électricité,- le chauffage,

Charges locatives non incluses dans votre location : : - les frais de ménage obligatoire comprennent la fourniture des draps, des housses de couette, des serviettes de toilette, des sorties de bains et des torchons - l'utilisation du SPA,- la taxe de séjour.

Toussaint : 1300.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

Basse saison Hiver : 1300.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Noël : 1700.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Jour de l'An :

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Forfait séjour par animal : 15.00 € pour le séjour

Forfait ménage obligatoire : 266.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Seine-Maritime

8, Rue Linus Carl Pauling

76130 Mont-Saint-Aignan

Téléphone : 02.35.60.73.34

Site internet : <https://www.gites-normandie-76.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 21.60 m²

Fenêtres : 2

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 21.00 m²

Fenêtres : 2

3 : Séjour - Rez-de-chaussée

Surface 21.00 m²

Fenêtre : 1

4 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m²

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 9.60 m²

6 : Chambre - Niveau 1

Surface 15.60 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

7 : Salle de Bain - Niveau 1

Dans la chambre 1 ouverte

Surface 1.50 m²

Fenêtre : 1

8 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

9 : Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

10 : Salle de Bain - Niveau 1

Dans ma chambre 3 ouverte

Surface 1.50 m²

Fenêtre : 1