

# Gîte n°G2281 - Le Cellier

Situé à ROYVILLE, dans La Seine Maritime

Gîte indépendant avec jardin clos, pour un séjour tout confort en famille, dans une ferme du Pays de Caux, entre Dieppe et Saint Valery en Caux. Excursions vers Rouen, Fécamp, Etretat, Le Havre, Honfleur, la Baie de Somme.

A 30 minutes de la plage, par une jolie vallée, cette maison normande traditionnelle à colombages est idéale avec les enfants : à l'extérieur, portique sur un jardin de 450m<sup>2</sup>, espace couvert avec baby-foot et 4 vélos prêtés, à l'intérieur, équipement bébé complet, espace jeux dans le séjour et à l'étage...Tous apprécieront la cheminée au salon et le poêle à bois dans la salle à manger. Arnaud et Aline sauront vous conseiller pour découvrir leur région : chemins de randonnées, équitation, circuits vélo, site accrobranche, animations, patrimoine, achats de produits de la mer. Accueil familial discret et attentionné. Terrasse avec salon de jardin. Rez-de-chaussée : entrée dans la salle à manger avec poêle à bois (bois offert), séjour-salon (2 canapés), cheminée (bois offert), TV, espace jeux, petite cuisine bien équipée (lave-vaisselle, congélateur, micro-ondes), salle de bains, wc séparés, arrière-cuisine avec lave-linge, 1 chambre (2 lits 1 personne 90x190cm superposés). A l'étage : 3 pièces en enfilade sous les combles : 1 chambre (1 lit 2 personnes 160x200cm, 1 lit bébé), 1 salle de jeux avec bureau et canapé clic-clac, 1 chambre (2 lits 1 personne 90x190cm pouvant être rapprochés). LITS FAITS INCLUS. Chauffage électrique en sus. Forfait ménage possible. Parking dans la propriété. Taxe de séjour.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 119m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 49.77142300 - Longitude : 0.96161100

- Accès : De Rouen, A 150 puis A151 direct° Dieppe puis D927 en continuité. Sortie Bacqueville, suivre D149, traverser Bacqueville en direction de Saint Laurent en Caux-Doudeville. Entrer dans Royville, prendre la 1ère route à gauche (D507) puis la 1ère entrée à gauche, monter à G.

## A proximité

acrobranches: 10.0 km. canoë-kayak: 25.0 km. cinéma: 25.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 5.0 km. forêt: 20.0 km. gare: 25.0 km. golf: 25.0 km. location de vélos: 25.0 km. musée: 25.0 km. parcs et jardins: 20.0 km. piscine: 10.0 km. plage: 18.0 km. plan d'eau: 4.0 km. pêche: 4.0 km. randonnée pedestre: sur place. restaurants: 4.0 km. tennis: 4.0 km. transports en commun: 25.0 km.

## Equipements / Services

Bienvenue bébé - Chauffage électrique - Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bébé - Micro-ondes - Poêle à bois - Tv écran plat - Télévision - Chambre(s) au r.d.c. - S.d.b. (baignoire) - Barbecue - Jardin clos - Jeux d'enfants - Salon de jardin - Terrasse - Vélo/vtt - Draps fournis - Forfait Ménage - Location de linge -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 19/08/2019 - 12h13

Caution : 350.00 €

Charges locatives incluses dans votre location : - l'eau,- l'électricité (8KW/h par jour),- les draps,- le bois

Charges locatives non incluses dans votre location : - l'électricité (paiement de l'électricité après relevé de compteur à l'arrivée et au départ au-delà de 8 KW/h par jour, au prix coûtant),- le chauffage,- le linge de maison,- le ménage, - la taxe de séjour.

**Basse saison Hiver : de 169.00 à 222.00 (1 nuit) - de 169.00 à 222.00 (2 nuits) - de 195.00 à 236.00 (3 nuits) - de 221.00 à 256.00 (4 nuits) - de 247.00 à 278.00 (5 nuits) - de 260.00 à 287.00 (6 nuits) - de 260.00 à 287.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 07/02/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Vacances de février : de 171.00 à 182.00 (1 nuit) - de 173.00 à 182.00 (2 nuits) - de 201.00 à 210.00 (3 nuits) - de 231.00 à 238.00 (4 nuits) - de 261.00 à 266.00 (5 nuits) - de 277.00 à 280.00 (6 nuits) - 280.00 (7 nuits)**

du 08/02/2020 au 06/03/2020

**Intersaison Printemps : de 169.00 à 223.00 (1 nuit) - de 169.00 à 214.00 (2 nuits) - de 195.00 à 237.00 (3 nuits) - de 221.00 à 256.00 (4 nuits) - de 247.00 à 273.00 (5 nuits) - de 260.00 à 274.00 (6 nuits) - 260.00 (7 nuits)**

du 07/03/2020 au 03/04/2020

**Printemps : 357.00 (7 nuits)**

du 04/04/2020 au 01/05/2020

**Moyenne saison : de 208.00 à 292.00 (1 nuit) - de 208.00 à 278.00 (2 nuits) - de 240.00 à 305.00 (3 nuits) - de 272.00 à 327.00 (4 nuits) - de 304.00 à 345.00 (5 nuits) - de 320.00 à 341.00 (6 nuits) - 320.00 (7 nuits)**

du 02/05/2020 au 03/07/2020

**Tarif très haute saison : 470.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**Septembre : de 175.00 à 208.00 (1 nuit) - de 180.00 à 208.00 (2 nuits) - de 214.00 à 240.00 (3 nuits) - de 250.00 à 272.00 (4 nuits) - de 288.00 à 304.00 (5 nuits) - de 311.00 à 320.00 (6 nuits) - 320.00 (7 nuits)**

du 29/08/2020 au 02/10/2020

**Basse saison Automne : de 169.00 à 214.00 (1 nuit) - de 169.00 à 207.00 (2 nuits) - de 195.00 à 230.00 (3 nuits) - de 221.00 à 251.00 (4 nuits) - de 247.00 à 269.00 (5 nuits) - de 260.00 à 272.00 (6 nuits) - 260.00 (7 nuits)**

du 03/10/2020 au 16/10/2020

**Toussaint : 342.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 30/10/2020

**Noël : 342.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Jour de l'An : 400.00 (7 nuits)**

du 26/12/2020 au 01/01/2021

### Options et suppléments :

**Forfait ménage** : 35.00 € pour le séjour

**Kit linge de maison (serviettes)** : 2.50 € pour le séjour

### Contacts

#### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Seine-Maritime

8, Rue Linus Carl Pauling

B.P 80

76824 Mont-Saint-Aignan

**Téléphone** : 02.35.60.73.34

**Site internet** : <https://www.gites-normandie-76.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Niveau 1

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 2 : Chambre

**Surface 10.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

### 3 : Chambre - Niveau 1

**Surface 13.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre

**Avec table à langer**

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Ouest

lit de bébé : 1

### 5 : Séjour

### 6 : Chambre

**Salle de jeux avec bureau**

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 7 : Salon

### 8 : Salle de Bain

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Ouest

possède une douche

possède une baignoire

### 9 : WC

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc