

# Gîte n°G102 - Le Fond de Montceaux

Situé à VAL ST PERE (LE), lieu dit : 3 Montceaux, dans La Manche

Au coeur de la Baie du Mont St Michel, cette adresse aux portes d'Avranches (tous commerces et activités) bénéficie d'un superbe espace vert paysager.

Au pied du coteau Sud d'Avranches, cité des Manuscrits, ce gîte se distingue avant tout pour son parc de verdure. Conçu par le propriétaire, un magnifique jardin paysager vous attend. Plan d'eau, verger ou sous bois, ces divers lieux sont propices à la flânerie et créent un cadre enchanteur pour vos vacances. A l'intérieur, la maison est spacieuse et dotée notamment d'un agréable salon. Le bois très présent et les multiples objets anciens chinés lui confèrent une atmosphère très chaleureuse. Didier, le propriétaire, se fera une joie de vous présenter ses activités multiples à la fois collectionneur, artisan, paysagiste, brocanteur... Une belle entrée en matière pour évoquer et découvrir ce magnifique territoire de la Baie du Mont St-Michel! Maison mitoyenne à celle du propriétaire. Séjour avec poêle à bois. Cuisine. Arrière-cuisine. wc. Chambre 1 (lit 140) avec salle d'eau et wc privatifs. Au 1er étage: chambre 2 (1 lit 140 et convertible BZ) avec salle d'eau privée. Chambre 3 (1 lit 140 et 1 lit 90) avec salle d'eau privée. wc. Lit et chaise bébé. TV. Accès internet. Lecteur CD radio. Lave-linge. Sèche-linge. Lave-vaisselle. Draps en location. Service ménage en supplément. Chauffage électrique compris. Toutes charges comprises. Terrasse privée. Terrain non clos commun. Salon de jardin. Barbecue. Transats. Badminton. Vélos à disposition. Parking. Verger. Plan d'eau sur le site.

- Classement : en cours - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 145m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 48.66608660 - Longitude : -1.36191802

- Accès : Sur la N175 (4 voies), sur le contournement d'Avranches, prendre la sortie "La Croix Verte", "Avranches Jardin des Plantes" "Val Saint-Père Gué de l'Epine". Suivre Avranches sur la D456 sur 200m puis au stop, prendre à droite vers St Quentin sur le Homme. Continuez sur un kilomètre. L'entrée du gîte est indiquée sur votre droite par une signalétique.

## A proximité

commerce: 0.5 km. equitation: 1.5 km. gare: 2.0 km. golf: 30.0 km. mont st michel: 20.0 km. piscine: 1.5 km. plage: 20.0 km. randonnée: 2.0 km. tennis: 1.5 km. voile: 20.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Plain-pied - Sèche-linge - Tv - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 25/06/2019 - 20h11

Caution : 300.00 €

Moyenne saison : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 440.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 11/05/2019 au 28/06/2019 du 21/09/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 02/11/2019 du 21/12/2019 au 27/12/2019

Saison Intermédiaire : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 440.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 29/06/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 20/09/2019 du 28/12/2019 au 04/01/2020

Haute saison : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 470.00 (5 nuits) - 560.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 19/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Très haute saison : 650.00 (7 nuits)

du 20/07/2019 au 23/08/2019

Très Basse Saison : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 440.00 (6 nuits) - 440.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 03/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Paire de draps : 12.00 € pour le séjour

Linge de toilette et de maison (torchons). : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Latitude Manche  
98 route de Candol  
CS 73108  
50008 SAINT-LO  
Téléphone : 02 33 56 28 80

**Album photo**