

# Gîte n°566 - LE GITE DES RANDONNEES

Situé à ANDELYS (LES), dans L'Eure

Location de vacances dans une grande maison à la ferme, aux Andelys.

Le Gîte des Randonnées est une belle longère rénovée avec goût et dans le respect de la tradition locale. Vous êtes ici au coeur de la vallée de Seine dans un hameau dominant un de ses plus jolis méandres. De nombreuses randonnées s'offrent à vous, vers le célèbre Château Gaillard et ses panoramas à couper le souffle, par exemple. Juste à côté, Catherine et Michel pourront vous faire visiter leur élevage ; vous profiterez également de leur sympathique boutique de produits fermiers. Au RDC : entrée, grand séjour avec salon devant la cheminée et salle-à-manger, cuisine, salle d'eau, 2 chambres (1 lit 2 personnes dans l'une, 3 lits 1 personne dans l'autre), wc. A l'étage, 3 chambres dont 2 sont communicantes (3 lits 1 personne et 2 lits 2 personnes, lit bébé), salle de bain, wc séparé. Complètement indépendant, vous profiterez de son joli jardin clos de 1 000 m<sup>2</sup> avec portique et bac à sable. A visiter ou découvrir : la vallée de Seine, Lyons-La-Forêt, Giverny, Martainville et Vascoeuil.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 150m<sup>2</sup>
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 49.25972778 - Longitude : 1.39424167
- Accès : Dans LES ANDELYS, prendre la rue de la République (grande rue centrale) puis la D1 direction ROUEN FLEURY sur Andelle. Aux feux, à gauche puis la 1ère à droite: c'est la côte de Noyers. Montez cette côte, vous arrivez à Noyers. Entrez dans la 1ère ferme ( gauche) (panneaux gîte, élevage charolais). Les propriétaires vous mèneront au gîte.
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 18.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 3.0 km. plage: 100.0 km. pêche: 2.5 km. randonnées pédestres: sur place. sports nautiques: 20.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Equipement bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin clos - Jeux extérieurs - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Jardin - Accès Internet -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 26/01/2020 - 08h57

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - 8 kwh d'électricité par jour.

Le prix ne comprend pas : - le chauffage (relevé de compteur avec déduction des 8 kwh/jour inclus) et le bois (18€/brouette).- la location des draps, du linge de toilette et forfait ménage sur demande (voir dans options).

**Basse saison : 295.00 (1 nuit) - 295.00 (2 nuits) - de 313.00 à 342.00 (3 nuits) - de 331.00 à 367.00 (4 nuits) - de 349.00 à 369.00 (5 nuits) - de 367.00 à 378.00 (6 nuits) - 385.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 27/03/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 335.00 (1 nuit) - 335.00 (2 nuits) - de 342.00 à 389.00 (3 nuits) - de 365.00 à 419.00 (4 nuits) - de 399.00 à 443.00 (5 nuits) - de 436.00 à 462.00 (6 nuits) - de 475.00 à 600.00 (7 nuits)**

du 28/03/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Haute saison : 360.00 (1 nuit) - 360.00 (2 nuits) - 408.00 (3 nuits) - 456.00 (4 nuits) - 504.00 (5 nuits) - 552.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 31/07/2020 du 26/12/2020 au 01/01/2021

**Très haute saison : de 475.00 à 630.00 (7 nuits)**

du 01/08/2020 au 28/08/2020

## Options et suppléments :

Option ménage séjour : 80.00 € pour le séjour

Location de draps lit 1 personne : 8.00 € pour le séjour

Location de draps lit 2 personnes : 10.00 € pour le séjour

Location kit serviettes de toilette : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

BOOKING EURE NORMANDIE

9 rue de la petite Cité

CS 80882

27008 EVREUX CEDEX

Téléphone : 02.32.39.53.38

Site internet : www.gites-de-france-eure.com

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

Vaste séjour chaleureux avec salon devant la cheminée et salle à manger. Charpente apparente et tomettes, vue sur le jardin, le coin jeux des enfants et le pré de l'âne.

Surface 39.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

### 2 : Cuisine

Cuisine bien équipée, avec double exposition.

Surface 16.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

### 3 : Chambre

Jolie chambre avec 3 lits 1 personne.

Surface 14.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 3

### 4 : Entrée

Entrée au rdc avec vestiaire.

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

### 5 : Chambre

Chambre double du rdc, avec tomettes.

Surface 9.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

### 6 : Salle d'eau

Salle d'eau du rdc avec une grande douche. Sèche-serviettes chauffant. Wc indépendants à côté.

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

### 7 : Chambre - Niveau 1

Petite chambre parquetée communicante à la suivante. 2 lits 1 personne.

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 8 : Chambre - Niveau 1

Belle chambre triple à l'étage, parquetée, avec 1 lit simple et un lit double.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 9 : Salle de Bain - Niveau 1

Salle de bain de l'étage et wc indépendants

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Ouest

### 10 : Chambre - Niveau 1

Jolie chambre de l'étage, parquetée

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1