



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1735 - Ferme de la Calèche - L'écurie à ST GERMAIN DE LIVET à 10.0 km de LISIEUX

Adresse : Ferme de la Calèche

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 95 m²
- espace extérieur / ground 10000 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur AUMONT Yves et M. Paule
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 38.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 38.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 28.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 38.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

Dans l'ancienne écurie d'une authentique ferme du Pays d'Auge, Yves et Marie-Paule vous accueillent dans un gîte spacieux, chaleureux et confortable au calme avec une vue exceptionnelle au milieu des chevaux et animaux de la ferme. Pour les enfants : soins aux animaux avec la complicité d'Yves le fermier, petites ballades avec Aglaé et Babou les ânes.

Maison indépendante située dans la ferme (trois autres gîtes sur place 1959, 2787 et 2611). Rez-de-chaussée : salle de séjour avec cuisine ouverte, salle d'eau avec WC. Étage (mansardé) : palier avec 1 lit 2 personnes, 2 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne), lits faits, salle de bains, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Table pique-nique. Terrain (avec autres gîtes sur 1 hectare). Pension cheval (paille et foin fournis, 30€ au pré, 50€ en box). Location d'une roulotte en complément, sur demande aux propriétaires (couchage 120x190cm et toilettes sèches, 50€ la nuit).

Detached house located in the farm (three other gites on site 1959, 2787 and 2611). Ground floor: living room with open kitchen, shower room with WC. Floor (attic): landing with 1 double bed, 2 bedrooms (1 double bed, 4 single beds), beds made, bathroom, WC. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Picnic table. Land (with other gites on 1 hectare). Horse board (straw and hay provided, 30 € in the meadow, 50 € in box). Rent of a trailer in addition, on request to the owners (sleeping 120x190cm and dry toilets, 50 € per night). In the old stable of an authentic farm of the Pays d'Auge, Yves and Marie-Paule welcome you in a spacious, warm and comfortable cottage in a quiet location with an exceptional view among horses and farm animals. For children: animal care with the complicity of Yves the farmer, little ballads with Aglaé and Babou the donkeys.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Ferme de la Calèche - 14100 ST GERMAIN DE LIVET

Coordonnées GPS : Longitude 0.20994186 Latitude 49.05879490

A Lisieux prendre la route de Livarot (D579), faire environ 10 kms et environ 100 m avant l'imposante antenne du relais du Pot blanc prendre à gauche "le chemin du centre". Suivre cette route pendant 2,5 kms tout droit. La ferme est au bout du chemin.

In Lisieux take the road to Livarot (D579), go about 10 km and about 100 m before the imposing antenna of the relay of the White Pot turn left "the path of the center". Follow this road for 2.5 km straight. The farm is at the end of the road.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- chauffage élec et/ou bois
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

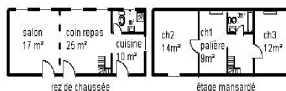
- Maison individuelle
- Parasol
- Barbecue
- Transats
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Draps fournis
- Accès internet
- Poêle à bois
- Loc. Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
Salle de Bain / Bathroom	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	commode
Chambre / Bedroom	1er	- 4 lit(s) 90	0			0.00 m ²	penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	commode



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

300

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

300

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

407/450

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

450

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

600

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

450

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	40.00€
Linge de toilette (prix par pers)	5.00€
Supplément animal pour le séjour	20.00€
Pension cheval au pré (par jour)	5.00€
Location roulotte en complément, 50€/nuit	50.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / <i>not included</i>

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.
Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

