



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1629 - Le Pressoir

à ST OUEN LE PIN à 12.0 km de LISIEUX

Adresse : Le Ravin - 1077 route des Bois de Bayeux

- 3 épis - 8 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 150 m²
- espace extérieur / ground 800 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Monsieur LERIBLE Stéphane

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 32.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 32.0 km
- Piscine / Swimming pool : Sur Place
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 30.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 32.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

"Sur une belle propriété, un grand gîte avec piscine partagée près de Cambremer"

Parfaitement rénové dans un ancien pressoir du 19^e siècle, ce gîte confortable et spacieux est l'endroit idéal pour des vacances en famille. A 5 minutes, découvrez Cambremer, village typique de la Route du Cidre. Piscine partagée, ouverte du 1^{er} avril au 30 octobre, couverte et chauffée sur place : 12 X 5,5 m. Profondeur de 80 cm à 2,5 m. Tarif piscine : semaine 65€, week-end 2 nuits 40€, dépôt de garantie 150€. Pêche sur place. Accueil chevaux (boxes et carrière).

Maison indépendante dans une propriété de 13 ha, comprenant 2 autres gîtes, n°1388 et n°2664 et une habitation. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon, canapé, fauteuils et cheminée, cuisine aménagée, jardin d'hiver, salle d'eau, WC. Étage : 4 chambres dont 2 communicantes (3 lits 140cm 2 personnes, 2 lits 80cm 1 personne), salle de bain avec WC. Terrain avec terrasse et salon de jardin. Terrain de pétanque. Les draps et enveloppes de taies d'oreillers ne sont pas fournis.

Detached house in the property including another gîte and a house. On the ground floor : living room with sofa corner, sofa, armchairs and fireplace, fitted kitchen, shower room, wc. Upstairs : 5 bedrooms (2 of them linked) with 3 double beds, 4 single beds (2 of them bunk beds), bathroom with wc. Central heating. Washing machine. Dish washer. TV. Grounds with terrace and garden furniture. Bowls ground. This gîte is a perfectly converted 19th Century cider-press house, comfortable and roomy. It is an ideal place for family holidays. At 5m drive, you will discover Cambremer, traditional village on the Cider route. Covered and heated swimming-pool on the spot to be shared with another gîte (with additional charge) open from 1st April to 30th October : 12x5,5m. Depth from 0,80m à 2,5m. Price : 2,5 € per day and per person. Fishing on the spot. Horses welcome (stalls and quarry).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le Ravin - 1077 route des Bois de Bayeux - 14340 ST OUEN LE PIN

Coordonnées GPS : Longitude 0.10477400 Latitude 49.14795100

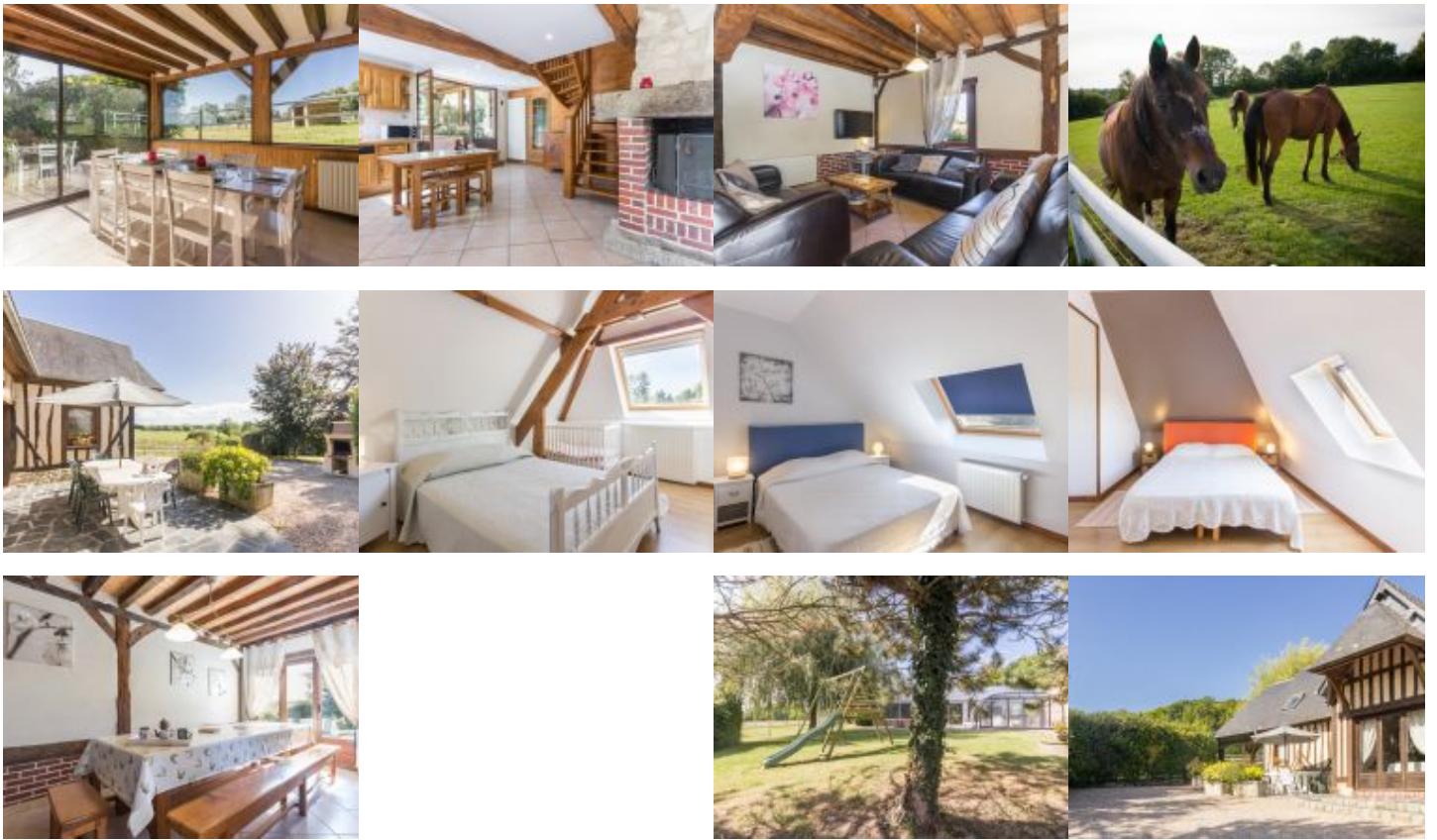
Au gîte sur rendez-vous par les propriétaires. A ST OUEN LE PIN, prendre la 1^{ère} à gauche (D85a) route de Rumesnil. Faire 1,5 km et le gîte est à gauche (2 portails blancs juxtaposés) : 1077 route des Bois de Bayeux.

At the gîte after appointment by the owners. La ferme du Ravin On the N13 after LISIEUX turn right on LA BOISSIERE on the D50 dir. CAMBREMER. At the hamlet LA POSTE, turn right on the D151. Arriving in ST OUEN LE PIN, take the 1st road on the left (D85a) road of Rumesnil. Drive for 1.5 km and the gîte is on the left (2 white gates side by side) : 1077 rte des Bois de Bayeux.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Cheminée
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

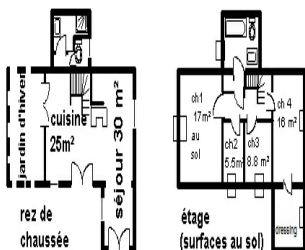
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Piscine sur place
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2			30.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1			25.00 m ²	
Séjour / Living room	RdC		3			20.00 m ²	Jardin d'hiver
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			2.00 m ²	
WC	RdC		0			1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			12.00 m ²	commode
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	1			9.00 m ²	commode
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			12.00 m ²	commode
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			8.00 m ²	commode
Degagement	1er		0			0.00 m ²	Dressing
Salle de Bain / Bathroom	1er		1			3.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

650

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

650

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

700/720

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

720

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

975

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

720

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	30.00€
Stère de bois	50.00€
Supplément spa	10.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1629 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

