



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1546 à BENOUVILLE à 5.0 km de OUISTREHAM

Adresse : - 14C rue du Bac du Port

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 160 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur ANDRE Gérard et Marie-José

14c rue du Bac du Port

14970 BENOUVILLE

Tél. : 02 31 44 43 64 Portable : 06 86 36 15 45

Email : mmejios@gmail.com

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 4.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Dans un bel environnement calme, à 5 minutes de la mer."

A 2 minutes du canal de l'Orne et du célèbre pont "Pégasus bridge", site du Débarquement, ce gîte est situé dans un environnement calme. Les propriétaires, Marie-José et Gérard ont tout prévu pour votre confort : jeux pour les enfants, terrasse abritée. Vous pourrez tout faire en vélo, grâce à la voie verte qui vous mène à Ouistreham ou à Caen ou en baie de Sallenelles...Plage, musées, marché aux poissons au programme de vos vacances.

Maison indépendante dans la propriété, qui offre au rez-de-chaussée un séjour avec une cuisine ouverte, un espace salon avec canapé et fauteuils, une salle d'eau, WC. L'étage dispose de 3 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne), d'un palier avec une espace détente (canapé). Le jardin est grand, clos avec mobilier de jardin, une terrasse abritée, une cabane en bois, un portique, un terrain de boules.

Independant house in the property. Ground floor : living room, kitchen corner, cosy corner with fireplace, sofas and armchairs, shower room, wc. 1st floor : mezzanine with cosy corner and sofa, 3 bedrooms (1 double bed, 4 single beds). Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Enclosed garden with garden furniture. Sheltered terrace. Games for children. This nice, very comfortable and roomy house has got a pleasant garden and a sheltered terrace with view on to the Orne Canal. You can safely reach Ouistreham by bike by the towpath at 100 m from the gîte. Bowls, swing, volley ball net.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 14C rue du Bac du Port - 14970 BENOUVILLE

Coordonnées GPS : Longitude -0.27500100 Latitude 49.24634500

Remise des clés au gîte. Dans le bourg de Bénouville, prendre la rue qui descend en face du restaurant des glycines. L'entrée de la propriété est à droite.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Cheminée
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats

Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		3			m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			m ²	
WC	RdC					m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

350

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

350

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

414/440

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

440

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

600

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

440

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **55.00€**

Supplément animal par jour **10.00€**

Brouette de bois **15.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **200€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit **200€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

