



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°3034 - A Fleur de Pommiers

à VILLERS SUR MER à km de

Adresse : - 26 boulevard Pitre Chevalier - La Cour Plantée

- 3 épis - 3 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 40 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 50 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur DELESALLE Elisabeth et Benoit  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English Espagnol/Spanish

### Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 0.2 km
- Equitation / Riding : 1.5 km
- Golf : 11.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.2 km
- Voile / Sailing : 0.3 km
- Commerce / Stores : 0.3 km

## "Dans une belle villa, un gîte confortable à 200 mètres à pied de la plage"

Situé à 200 mètres de la plage de Villers sur mer, ce gîte confortable et très lumineux sera votre pied à terre idéal pour vos vacances balnéaires sur la Côte Fleurie. Ici, tout se fait à pied : baignades, tennis, voile, commerces, restaurants, casino, mini-golf,.... sans oublier le Paléospace et les agréables promenades dans le Parc du Marais. La cour privative sans vis à vis ouvre sur un petit verger planté de pommiers où il fait bon se reposer. Cabourg et Deauville sont à 15 minutes.

Situé en rez-de-jardin d'une belle villa anglo-normande, cet appartement comprend un salon avec espace repas et canapé convertible (couchage 1 personne), une petite cuisine aménagée, 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) et une salle d'eau attenante à la chambre avec douche balnéo et WC. Il existe une mezzanine (hauteur sous-plafond de 1,55 mètres avec possibilité couchage pour 1 personne). TV. Internet. Lave-linge. Petite cour privative avec salon de jardin, parasol et chaises longues. Parking fermé dans la propriété.

Located on the ground floor of a beautiful Anglo-Norman villa, this apartment has a living room with dining area and sofa bed (sleeping 1 person), a small kitchen, 1 bedroom 2 persons (1 bed 140cm) and a shower room with balneo shower and WC, adjoining the bedroom .. There is a mezzanine (1.55 meters high ceiling with possibility for a bed for 1 person). TV. Internet. Washing machine. Small private courtyard with garden furniture, parasol and sun loungers. Closed parking in the property. Located 200 meters from the beach of Villers sur Mer, this comfortable and very bright cottage will be your ideal base for your seaside holidays on the Côte Fleurie. Here, everything is done on foot: swimming, tennis, sailing, shops, restaurants, casino, mini golf, .... not to mention the Paleospace and pleasant walks in the Marais Park. The small private courtyard not overlooked opens onto a small orchard planted with apple trees where it is good to rest. Cabourg and Deauville are 15 minutes away

### Accès / Acces

#### Adresse du gîte :

- 26 boulevard Pitre Chevalier - La Cour Plantée - 14640 VILLERS SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.00218800 Latitude 49.32279800

Remise des clés : au gîte par la propriétaire. De Paris par l'A13, sortir à Dozulé, prendre à droite vers Cabourg (D400), puis à droite vers Deauville (D27). A la Croix d'Heuland, prendre à gauche vers Auberville, Villers s/Mer (D163). A Villers sur mer, suivre la rue du Général de Gaulle jusqu'à l'Avenue de la République qui longe la plage. Après le casino, prendre à droite la rue du Commandant Franchetti. Au stop, prendre à droite (Boulevard Pitre Chevalier). La villa est tout de suite à gauche au n° 26 (La Cour Plantée)

Delivery of keys: at the gîte by the owner. From Paris on the A13, exit at Dozulé, turn right towards Cabourg (D400), then right towards Deauville (D27). At the Croix d'Heuland, turn left towards Auberville, Villers s / Mer (D163). In Villers sur mer, follow the street Général de Gaulle to Avenue de la République (along the beach). Turn right after the Casino, on street Commandant Franchetti. At the stop, turn right (Boulevard Pitre Chevalier). The villa is right on the left at n°26 (la cour plantée).

#### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Draps&serviettes fournis
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Plain pied
- Aspirateur
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Télévision
- chambre(s) au RDC
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Terrasse
- transats

### Services

- Espace clos
- Accès internet
- Draps fournis
- Ménage fin séjour inclus

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	NE	COU	19.00 m <sup>2</sup>	Mezzanine avec le couchage pour 1 personne (hauteur sous plafond 1,55 mètres)
Cuisine / Kitchen	RdC		0			3.60 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	NE	COU	12.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			3.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

430

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

430

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

630

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

630

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

850

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

630

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 200€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 200€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°3034 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

