



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2112 - Le Petit Bonheur à GRANDCAMP MAISY à 9.0 km de ISIGNY SUR MER

Adresse : - 18 rue Commandant Kieffer

- 2 épis - 4 personnes - 2 chambres
  - surface habitable / living space 60 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 50 m<sup>2</sup>
  - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur HOUSSET René et Muriel  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.5 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.5 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 15.0 km
- Golf : 23.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.5 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

## "Un gîte au rez-de-chaussée d'une grande maison à 2 minutes de la plage."

Spacieux et fonctionnel, ce gîte vous permet de rejoindre à pied la plage de Grandcamp Maisy, les commerces et le port de pêche. Il est idéal pour vos vacances "bord de mer" en famille. Vous serez à proximité des plages du débarquement.

Cet hébergement est situé au rez-de-chaussée d'un autre gîte de 10 personnes (n°2111), sans vis à vis. De plain-pied, il propose un séjour avec salon (canapé et fauteuils) et un espace cuisine, 2 chambres avec 2 lits 1 personne et 1 lit 2 personnes, une salle d'eau, un WC. La terrasse est devant le gîte avec une table de jardin. Chauffage central. Parking privé.

*This accommodation is located on the ground floor of another gite of 10 people (n°2111), not overlooked. On the ground floor, it offers a living room with lounge (sofa and armchairs) and a kitchen area, 2 bedrooms with 2 single beds and 1 double bed, a bathroom, a toilet. The terrace is in front of the house with a garden table. Central heating. Private parking. Spacious and functional, this cottage allows you to reach on foot the beach of Grandcamp Maisy, the shops and the fishing port. It is ideal for your holiday's seaside with family. You will be close to the landing beaches.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 18 rue Commandant Kieffer - 14450 GRANDCAMP MAISY

Coordonnées GPS : Longitude -1.03396060 Latitude 49.38788640

Remise des clés au gîte par le propriétaire. A Grandcamp Maisy en venant du port, prendre la rue principale en direction de l'église (rue qui monte). Passer devant l'église, le gîte est au no18 rue du Commandant Kieffer sur la droite.

*Keys collection at the gite by the owner. In Grandcamp Maisy from the harbour, take the main street to the church (climbing street). Drive in front of the church, the gite is at no18 rue du Commandant Kieffer on the right.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage gaz
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

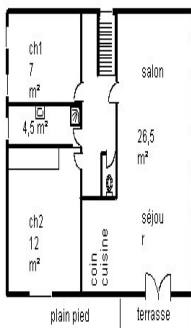
- Terrasse
- Barbecue
- Salon-table jardin
- Parasol

### Services

- Possibilité ménage
- Location des draps

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3			26.00 m <sup>2</sup>	Séjour avec espace salon, canapé, fauteuils
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1		champs	7.00 m <sup>2</sup>	commode
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1		champs	12.00 m <sup>2</sup>	placard, commode
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			4.50 m <sup>2</sup>	
WC	RdC		0			1.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte / Renting prices



### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**470€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**330€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**290€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**240€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**240€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**290€**  
*Charges et chauffage non compris*

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Charges juillet-août (par semaine) **50.00€**

Charges avril-juin, sept, oct (par semaine) **50.00€**

Charges novembre à mars (par semaine) **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2112 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

