



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1393 - GITE COMMUNAL à ST MARTIN DE BLAGNY à 9.0 km de LE MOLAY LITTRY

Adresse : Ancienne école

- 2 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 100 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 1000 m<sup>2</sup>
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Cette ancienne école transformée en gîte est située dans un cadre agréable et calme. Terrain clos aménagé : salon de jardin, balançoire, buts de foot pour les enfants. Les attraits touristiques sont nombreux : Bayeux, l'Abbaye de Juaye-Mondaye, la forêt de Balleroy, Vierville-sur-Mer, St-Laurent-sur-Mer, le Musée de la Mine de Le Molay-Littry, Omaha Beach, les Plages du Débarquement, sentiers de randonnée.

Gîte indépendant, mitoyen à la salle communale (40 personnes) ne pouvant être louée que par les locataires du gîte. Rez-de-chaussée : salle à manger/séjour, canapé clic-clac, cuisine, salle d'eau, WC. Étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne dont 2 superposés), salle d'eau avec WC. Chauffage central. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Terrain clos avec salon de jardin.

*This is a semi-detached house with town hall private buildings (40 pers) that can only be booked by the clients of the gite. Ground floor : dining room/living, sofa-bed, kitchen, shower room, toilet. Upstairs: 3 bedrooms (1 double bed, 2 single beds, 1 set of bunkbeds), shower room with toilet. Central heating. Washing machine, dish-washer. TV. Enclosed ground with set of garden furniture. This former school has been converted in rural and quiet setting. Enclosed ground with garden furniture, swing, football goalposts for children. There are many tourist attractions : Bayeux, Juaye-Mondaye Abbey, the Balleroy forest, Vierville sur Mer, St Laurent sur Mer, le Musée de la Mine à le Molay Littry, Omaha Beach and the Landing beaches. Signposted paths.*

## Accès / Acces

Adresse du gîte :

Ancienne école - 14710 ST MARTIN DE BLAGNY

Coordonnées GPS : Longitude -0.94756300 Latitude 49.25115700

Remise des clés au gîte. A TREVIERES, prendre la D145 direction BERNESQ, passer devant l'église de BERNESQ, continuer la D145 pendant 3 km, après le panneau d'agglomération de SAINT MARTIN DE BLAGNY, le gîte est sur la droite.

*Key collection at the gite. In TREVIERES, take dir. BERNESQ on D145, go in front of the church of BERNESQ, go on on the D145 for 3 km. After the road sing SAINT MARTIN DE BLAGNY, the gîte is on the right.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative



## Propriétaire / Owner

COMMUNE DE ST MARTIN DE BLAGNY .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

## Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 14.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 17.0 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 9.0 km
- Golf : 27.0 km
- Tennis : 9.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 17.0 km
- Commerce / Stores : 9.0 km



#### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage fioul
- Télévision
- Aspirateur
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lave linge
- Lecteur DVD
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique

#### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

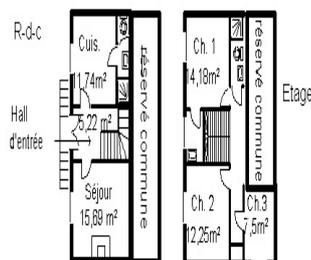
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Portique
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

#### Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room			0			0.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room			0			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom		- 2 lit(s) 90	0		champs	0.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room			0			0.00 m <sup>2</sup>	
WC	RdC		0			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0		champs	0.00 m <sup>2</sup>	penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	0		champs	0.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte / Renting prices



### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**400€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**295€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**295€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**250€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**250€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**295€**  
*Charges et chauffage non compris*

### 2 jours 1 nuit

-

### Week-end et séjour 2 nuits

**150€**  
*Charges et chauffage non compris*

### Mid Week

**150€**  
*Charges et chauffage non compris*

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **25.00€**

Charges juillet-août (par semaine) **25.00€**

Charges avril-juin, sept, oct (par semaine) **42.00€**

Charges novembre à mars (par semaine) **60.00€**

Charges location 2 nuits **20.00€**

Charges location mid-week (4 nuits) **40.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **155€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 155€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1393 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

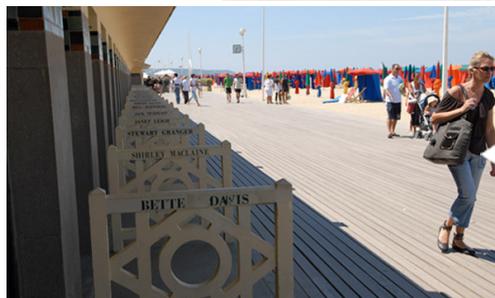
Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

