



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1217 - du Promenant à LA BAZOQUE à 7.0 km de BALLEROY

Adresse : Promenant

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 130 m²
- espace extérieur / ground 2500 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame LORILLU Pierrette

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 28.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 28.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 14.0 km
- Golf : 34.0 km
- Tennis : 7.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 7.0 km

"Un excellent rapport qualité-prix au cœur de la Normandie !"

Ce gîte spacieux et fonctionnel est aménagé entièrement de plain pied. Son séjour ouvre sur une grande terrasse exposée au sud et sans vis à vis. Vous resterez connecté au monde grâce à la connexion Internet tout en profitant d'un environnement calme et boisé. Vous serez situés à 2 minutes de la forêt de Cerisy (promenades, VTT), des étangs de pêche de Planquery, 5 minutes de Balleroy et son château, 20 minutes de Bayeux et 30 minutes de la mer. Pour la baignade en toutes saisons, le centre aquatique le St Lô est à 15 minutes.

Maison indépendante de plain-pied : cuisine séparée, séjour, espace salon avec 2 canapés (possibilité d'un lit 2 personnes), TV et cheminée, 2 chambres (1 lit 1 personne, 2 lits 2 personnes, 1 lit bébé), salle d'eau, WC. Chauffage électrique (relevé de compteur), bois fourni sur demande. Lave-linge. Lave-vaisselle. Jardin avec pelouse et salon de jardin. Garage.

Independant ground level house : kitchen, diving room-lounge with 1 sofa bed (sleeping 2), sofa, fireplace, 2 bedrooms (1 single bed, 2 double beds, 1 cot), shower room, toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Grounds with lawn and set of garden furniture. Garage. This large and convenient house is on a single-storey level. The living room opens onto a large southfacing terrace with no face to face. You will appreciate the internet connection while enjoying the quiet and woody surrounding. You will be situated at 2 min from the Cerisy forest (rambles, mountain bikes), the fish ponds of Planquery, at 5min from Balleroy and its castle, 20min from Bayeux and 30min from the seaside. For bathing in all seasons, the aquatic center in St Lô is at 15 min.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Promenant - 14490 LA BAZOQUE

Coordonnées GPS : Longitude -0.87182200 Latitude 49.14300900

Chez les propriétaires. De Bayeux, prendre la D572 dir St Lô. Passer Vaubadon. Au rond point de 'l'Embranchement' prendre la D122 direction Torigny s/Vire. Faire 4 à 5 km, ne pas prendre la D209 la Bazoque. Après cette route, faire 400m, prendre la 1ère route à gauche D122 direction Torigny sur Vire, ensuite la 1ère à gauche D 122B direction Montrabot. Le gîte est la maison contemporaine à 2 km sur la gauche. L'accueil se fera à l'ancienne ferme du propriétaire, 400 m plus bas (1er corps de ferme à droite en descendant la côte).

At the owners' house. From Bayeux, take dir. St Lô (D572). Cross Vaubadon. After Vaubadon, at the junction 'L'Embranchement' take the D122 direction Torigny s/Vire. Drive 4 to 5 km, do NOT take the D209 la Bazoque. After this road, drive 400m and turn left on the 1st road D122 direction Torigny sur Vire, then the first road on your left direction Montrabot (D122b). The gîte is the contemporary house on the left 2km further. The owners will welcome you at the former farm 400 m lower (1st farm building on the right when going down the hill).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- chauffage élec et/ou bois
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- Plain pied
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

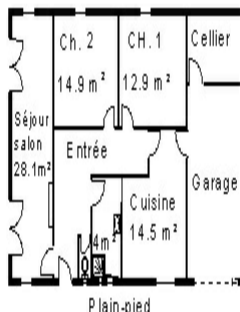
- Garage
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Location des draps
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room			0	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room			0	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	0.00 m ²	
WC			0	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	0.00 m ²	armoire penderie
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	0.00 m ²	armoire penderie



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

210

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

210

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

280

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

250

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

400

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

250

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1217 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

